

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> Zăchiteanu Gheorghe, CNP .....  
 ....., având adresa de comunicare în: localitatea București ....., str.  
Papa Nicolae nr. 19 ....., bl. 55 ....., sc. 3 ....., et. 1 ....., ap. 34,  
 județul/sectorul 2 ....., codul poștal 023342 ....., e-mail .....,  
 tel. 0745189954 ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
0,0178 (ha), la prețul de 400 (patru sute) (lei)<sup>2)</sup> Condițiile de vânzare sunt  
 următoarele: .....

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Ghiroaia Vâlcea</u>	<u>0,0178</u>	<u>35986</u>	<u>35986</u>	<u>23</u>	<u>40</u>	<u>Vie</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/~~Împunător~~ ..... Zăchiteanu Gheorghe  
 Semnătura ..... L.S.

Data ..... 22.01.2020

NOTE: – Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

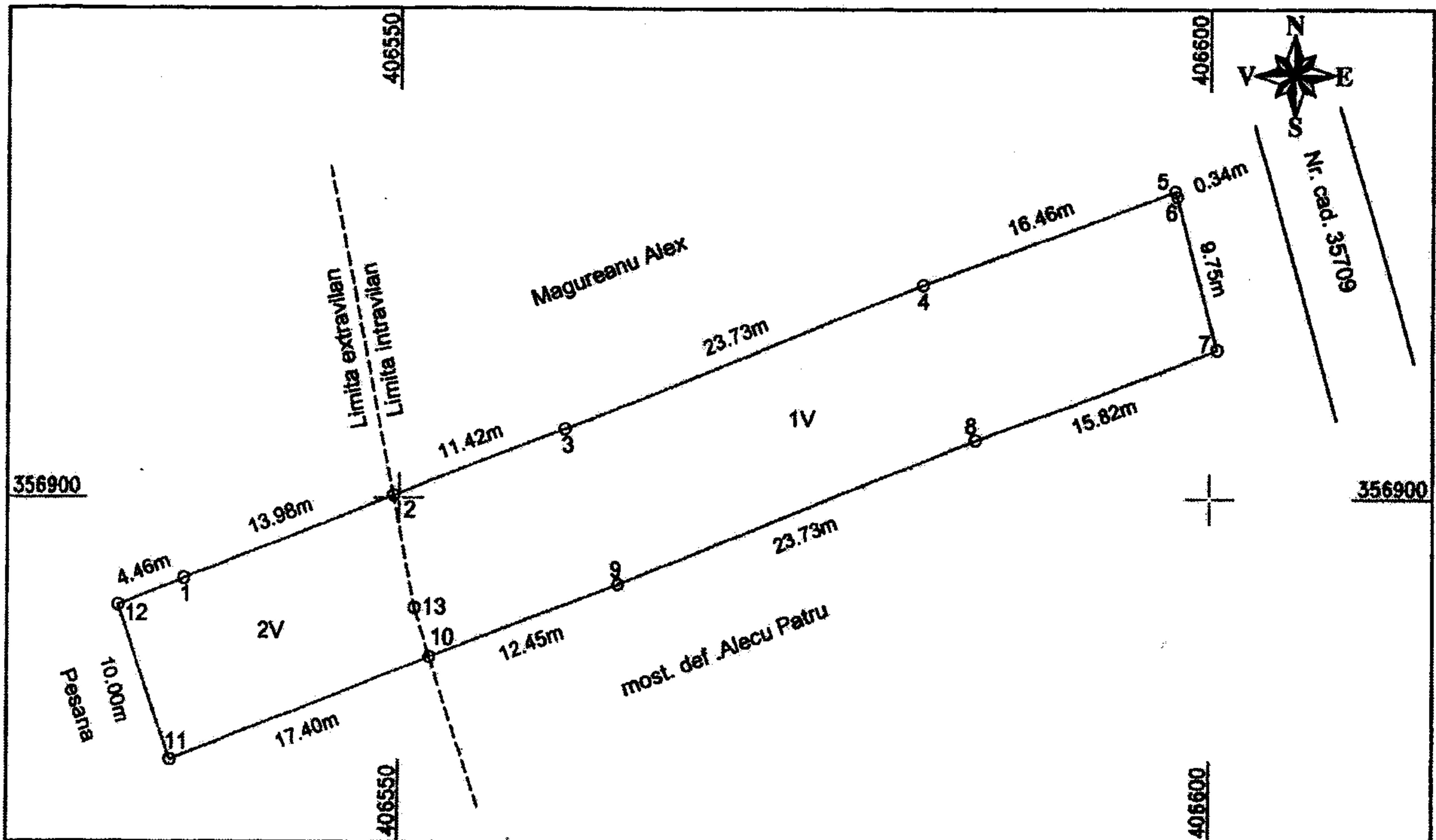
<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:500

NR. CADASTRAL	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
35986	700	Punctul "Acasa", sat. Poienari, Jud. Valcea Intravilan/Extravilan

NR. CARTE FUNCIARA	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
	Comuna Ghioroiu



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)		Mentiiuni
1	V	522	Intravilan	Imobil imprejmuit astfel: - intre punctele 5-6-7 cu gard metalic cu postament de beton; - intre punctele 12-1-2-3-4-5 cu gard de plasa; iar in rest neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.
2	V	178	Extravilan	
TOTAL		700		

T23 (Fostă T179) P40

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 700 mp  
Suprafata din act = 700 mp

<p>instructiune Gionea Ioana Diana CERTIFICAT Confirmarea executarii masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Nr. 0167/08.11.2018 GIONEA Data: 08.11.2018 CATEGORIA C</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa <i>87521 / 15.11.2017</i></p> <p>Data..... <i>CV</i></p> <p>Stampila BCPI</p>
---	--